

Berita Acara Pemberian Penjelasan
LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG PERAWATAN PANDURATA RSUD AWS

Nomor : 000.3.3/04/ Pokja 10014408000

Pada hari ini, 24 Maret 2025, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10014408000
Nama Tender : Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS
Nilai Total HPS : Rp. 124.130.770.000,00
Metode Pemilihan : Tender
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Pembukaan

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh dan Selamat pagi para peserta pemilihan, saat ini adalah jadwal pemberian penjelasan. Semoga selalu dalam keberkahan, kesuksesan dan diberikan kesehatan.

Mohon untuk memperhatikan bagian penting dari dokumen pemilihan ini antara lain :

1. Instruksi Kepada Peserta, yang berisi segala aturan yang digunakan untuk tender ini;
2. Lembar Data Kualifikasi berisi persyaratan kualifikasi peserta. Peserta pemilihan menyampaikan Data Kualifikasi melalui form isian elektronik Data Kualifikasi yang tersedia pada SPSE. Jika Form Isian Elektronik Kualifikasi yang tersedia pada SPSE belum mengakomodir data kualifikasi yang disyaratkan Pokja Pemilihan, maka data kualifikasi tersebut diunggah (upload) pada fasilitas pengunggahan lain yang tersedia pada SPSE;
3. Memiliki Nomor NPWP dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak Valid;
4. Lembar Data Pemilihan berisi persyaratan teknis dan Dokumen Penawaran disandikan/dienkripsi dengan sistem pengaman dokumen. Peserta menyampaikan Dokumen Penawaran kepada Pokja Pemilihan, dengan jadwal sebagaimana tercantum dalam SPSE, dengan ketentuan peserta mengunggah Dokumen Penawaran terenkripsi hanya melalui SPSE sesuai jadwal yang ditetapkan;
5. Metode Pelaksanaan Pekerjaan yang dipersyaratkan sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
6. Peralatan utama yang dipersyaratkan sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
7. Personil manajerial yang dipersyaratkan sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
8. Bagian pekerjaan yang disubkontrakkan sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
9. Rencana Keselamatan Konstruksi yang dipersyaratkan sesuai dengan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 10 Tahun 2021 tentang Pedoman Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi. Format tabel B.1 dan B.2 terlampir dalam Dokumen Pemilihan;
10. Dokumen penawaran yang disampaikan melalui isian kualifikasi atau fasilitas unggah data kualifikasi lainnya Tidak Dapat dianggap sebagai dokumen penawaran;
11. File Spesifikasi teknis/KAK, RKS serta rancangan kontrak beserta dokumen lainnya yang digunakan terdapat pada bagian spesifikasi teknis (KAK)/Spesifikasi Teknis dan Gambar dan bagian Rancangan Kontrak;
12. Keseluruhan informasi yang disampaikan melalui form isian elektronik/diunggah (upload) pada SPSE akan digunakan sebagai bagian dari dokumen kontrak;
13. Peserta yang terbukti melakukan persekongkolan dan/atau pemalsuan dokumen sesuai ketentuan dokumen pemilihan akan dikenakan sanksi sesuai ketentuan dalam Dokumen pemilihan;

14. Semua pihak dalam melaksanakan tugas, fungsi, dan perannya, menghindari dan mencegah pertentangan kepentingan para pihak terkait, baik secara langsung maupun tidak langsung yang berakibat persaingan usaha tidak sehat dalam Pengadaan Barang/Jasa;

15. Terdapat Adendum Spek Teknis yang dibuat oleh PPK akan dituangkan oleh Pokja Pemilihan ke dalam Adendum Dokumen Pemilihan;

Demikian disampaikan untuk dapat menjadi perhatian para peserta. Terima kasih

- Bab

Pertanyaan Peserta 10189707000 24 Maret 2025 09:32

1. Untuk mengantisipasi perubahan jadwal tender, apakah diperbolehkan menambah jangka waktu jaminan penawaran ?

2. Apakah jaminan penawaran diperbolehkan diterbitkan dari Perusahaan Asuransi ?

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 13:04

1. Boleh.

2. Boleh diterbitkan oleh Perusahaan Asuransi sesuai ketentuan di dalam Bab IKP Dokumen Pemilihan point. 23.4. Penerbit Jaminan Penawaran.

- Bab

Pertanyaan Peserta 10189707000 24 Maret 2025 09:40

Mohon penjelasannya Untuk Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama yang harus di subkontrakkan pada perusahaan kualifikasi kecil Daerah itu Pekerjaan Apa? Karena dalam LDP masih kosong. Atas penjelasannya kami Ucapkan Terimakasih

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 13:06

Akan dilakukan Adendum.

- Bab

Pertanyaan Peserta 10189707000 24 Maret 2025 09:50

1. Untuk kapasitas peralatan bolehkah melampirkan kapasitas lebih dari yang di persyaratkan? mohon penjelasannya dan tidak di jawab sesuai dokumen pemilihan, terimakasih

2. Pada LDP Persyaratan Teknis Point F.2.g menyebutkan :

"untuk bukti pembelian peralatan milik sendiri/sewa berupa surat perjanjian jual beli/kuitansi (peralatan bekas), maka harus melampirkan invoice/faktur/nota pembelian resmi alat dari toko penjual alat (bila berupa selain kendaraan bermotor);"

Yang kami tanyakan : jika pemilik barang membeli alat dan sudah lewat beberapa penjualan, semisal sudah tangan ke-5, berarti harus mempunyai invoice atau faktur resmi dari penjual alat ke-1 tersebut? Sedangkan dari tangan ke-2 sampai ke-4 belum tentu ada invoice atau faktur resminya.

Mohon Persyaratan tersebut dapat dikaji ulang, **agar tidak seperti kunci dan menjadi penawaran yang sehat**, mohon penjelasannya dan tidak di jawab sesuai dokumen pemilihan, terimakasih

3. Pada IKP Point 17.2.B dijelaskan:

untuk peralatan baik Milik Sendiri ataupun Perjanjian sewa : "Bukti kepemilikan peralatan yang berupa STNK, BPKB, invoice, kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli, atau bukti kepemilikan lainnya;"

Yang kami tanyakan : Bolehkan kami melampirkan bukti kepemilikan dari salah satu persyaratan tersebut? karena tidak semua peralatan ada STNK atau BPKBnya, dan tidak semua bukti kepemilikan ada Kwitansi atau Invoiceny.

Mohon tidak dijawab sesuai dokumen pemilihan, terimakasih

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 13:28

1. Boleh menyampaikan kapasitas peralatan lebih dari kapasitas yang disyaratkan tetapi disesuaikan kembali dengan jenis peralatan yang digunakan.
2. Bukti kepemilikan berupa Faktur atau Invoice dilampirkan dengan kwitansi pembelian.
3. Boleh melampirkan salah satu bukti kepemilikan sesuai dengan yang disyaratkan di dalam dokumen pemilihan.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP, LDK, SSUK, SSKK

Pertanyaan Peserta 10189649000 24 Maret 2025 09:50

Selamat Pagi

Yth.

Pokja Pemilihan Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS

Berikut kami lampirkan daftar pertanyaan, mohon untuk dapat ditanggapi. Terimakasih.

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 15:13

jawaban pertanyaan anwising

Dokumen Pemilihan - Bab LDK

Pertanyaan Peserta 10190223000 24 Maret 2025 08:27

Selamat pagi bapak/ibu Pokja, pada kesempatan ini kami akan menanyakan beberapa hal berkaitan dengan Dokumen Lelang , mohon dapat diberikan jawabannya.

1. Mohon untuk jadwal pemasukan / upload penawaran dapat diperpanjang waktu pemasukannya.
2. Untuk persyaratan Menyediakan Peralatan Utama apakah diperbolehkan menggunakan alat dengan kapasitas yang lebih besar menyesuaikan dengan Metode Kerja yang dibuat.
3. Apakah Jaminan boleh menggunakan Asuransi? Dan jika Jaminan Penawaran tidak bisa secara langsung disampaikan apakah boleh disampaikan menggunakan Pos/Jasa pengiriman dan kapan paling lambat harus sudah diterima oleh Pokja.

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 12:59

1. Jadwal Upload Penawaran sesuai dengan yang sudah di tetapkan di dalam Dokumen Pemilihan mengingat waktu pelaksanaan yang sudah mendesak.
2. Boleh menggunakan kapasitas yang lebih besar dari yang disyaratkan di dalam dokumen Pemilihan
3. Boleh menggunakan Asuransi. Jaminan Penawaran Asli dapat di Scan dan di upload di dalam dokumen Penawaran

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 13:37

1. jadwal pemasukan tidak bisa diperpanjang, hal ini bertujuan dalam rangka memaksimalkan waktu pelaksanaan

LDP - Bab Administrasi dan Teknis

Pertanyaan Peserta 10189649000 24 Maret 2025 09:45

1. Untuk peralatan utama, apakah diperbolehkan menawarkan kapasitas melebihi kapasitas yang disyaratkan pada dokumen?
2. Jika pemberi sewa memberikan dukungan peralatan pada lebih dari satu kontraktor apakah itu menggugurkan?
3. Mohon untuk jadwal pemasukan dapat diperpanjang menjadi 11 April 2025, dikarenakan bertepatan pada libur hari raya Nyepi dan Hari Raya Idul Fitri!
4. Bukti kepemilikan peralatan yang berupa milik sendiri yaitu STNK, BPKB, invoice kuitansi, bukti pembelian, surat perjanjian jual beli, atau bukti kepemilikan lainnya. Untuk bukti kepemilikan lainnya apakah bisa berupa SILO peralatan saja, tanpa melampirkan bukti yg lainnya?

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 13:11

1. Kapasitas peralatan boleh lebih besar dari kapasitas yang telah ditetapkan di dalam Dokumen Pemilihan.
2. Tidak menggurkan.
3. Jadwal pemasukan tidak bisa diperpanjang dikarenakan waktu pelaksanaan yang sudah mendesak.
4. Untuk Persyaratan Bukti Kepemilikan Peralatan sesuai yang telah disyaratkan di dalam Dokumen Pemilihan.

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 13:31

1. Boleh menyampaikan kapasitas peralatan lebih dari kapasitas yang disyaratkan tetapi disesuaikan kembali dengan jenis peralatan yang digunakan.

Jawaban Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS 24 Maret 2025 13:34

1. Boleh menyampaikan kapasitas peralatan lebih dari kapasitas yang disyaratkan tetapi disesuaikan kembali dengan jenis peralatan yang digunakan.
2. Boleh
3. Jadwal Pemasukan Penawaran sesuai dengan yang sudah di tetapkan di dalam Dokumen Pemilihan mengingat waktu pelaksanaan yang sudah mendesak
4. Untuk Persyaratan Bukti Kepemilikan Peralatan sesuai yang telah disyaratkan di dalam Dokumen Pemilihan.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Provinsi Kalimantan Timur

ttd,

Pokja Lanjutan Pembangunan Gedung Perawatan Pandurata RSUD AWS